

## „Zeitenwende“ auch am Immobilienmarkt?

Das Umfeld für den Bau und den Kauf von Immobilien wird derzeit dem Anschein nach schwieriger. Was bedeuten steigende Bauzinsen und die wachsende Inflation für Investitionen sowohl in eigen genutzte als auch in Vermietungsimmobilien? Eine wirtschaftliche Betrachtung.

Seite 44

### Nachrichten

- 6 Webtipp des Monats • Buch des Monats  
• Zitat des Monats

### Recht

- 26 Fragen an den Experten  
29 Verordnung während stationärem Aufenthalt – auf das Verschulden kommt es an

### Politik

- 31 Orientierungswert 2023: Zweite Verhandlungsrunde ergebnislos • „Anlasslose Tests sind Geldverschwendung!“ • Mehr Gesundheitskioske braucht das Land

### Wirtschaft

- 39 Fragen an unsere Experten: Abrechnungsservice zu EBM, GOÄ und IGeL  
40 **EBM-Abrechnungstipp**  
Fakultative Leistungsbestandteile müssen erbracht werden können  
41 **GOÄ-Abrechnungstipp**  
Analogabrechnung richtig gemacht – Teil 2  
42 **IGeL-Abrechnungstipp**  
Die Abgrenzungskriterien von IGeL versus GKV-Leistungen kennen  
44 „Zeitenwende“ auch am Immobilienmarkt?  
50 Vereinfachung beim Betrieb von kleinen Photovoltaikanlagen • Azubis: Nach der Berufsschule in den Betrieb?

### Im Fokus

- 54 **Praxis-Update**  
Personal gewinnen mit starker Arbeitgebermarke • Neue Verordnung stellt Prüfverfahren bei Bürgertestung klar  
58 **Frauen und Medizin**  
Gendersensible Sprache für angemessene Sichtbarkeit  
• Frauen mit Herzinfarkt – KI verbessert Behandlung  
62 **In Zukunft**  
Krebs und Hirnerkrankungen: neue Hoffnung • Neue Immuntherapie • Tarnumhang für Therapeutika

## Analogabrechnung richtig gemacht

Die Analogabrechnung erfordert auch bei der Rechnungsstellung die Einhaltung von der GOÄ gesetzter Regeln. Grundlage ist der § 12 GOÄ, Absatz 4. Auch der zweite Teil unserer Serie ist reich an Tipps und hilfreichen Erklärungen.

Seite 41

## Neue Hoffnung im Kampf gegen Krebs und Hirnerkrankungen

Der A2A-Rezeptor reguliert, mit welcher Vehemenz das angeborene Immunsystem gegen kranke Zellen vorgeht. Nun wurde erstmals gezeigt, wie ein wichtiger Hemmstoff an den Rezeptor bindet.

Seite 62

## CME: E-Zigaretten, Tabakerhitzer: Dual Use oder Add On – derzeit ohne Definition


Im Zusammenhang mit Rauchstopp und Schadstoffreduktion durch E-Zigaretten und Tabakerhitzer gibt es eine Debatte um den Dual Use, die vor allem darauf abzielt, Dual Use als gefährliches Argument gegen elektronische Nikotinabgabesysteme (ENDS) darzustellen. Jedoch muss man feststellen, dass es keine einheitliche Definition von Dual Use gibt. Die in der S3-Leitlinie Rauchen und Tabakabhängigkeit zum Thema Dual Use aufgeführte Literatur stellt eine Auswahl von Studien dar, die über einen Add On Use berichten. Dabei werden die Mengen aufgenommener Schadstoffe vor allem von der Anzahl der Verbrennungszigaretten bestimmt und nicht vom Add On Use der ENDS. Seite 68

## Arthritis mithilfe von künstlicher Intelligenz früh erkennen

In einem Projekt der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg (FAU) und des Universitätsklinikums Erlangen konnten Forschende einem künstlichen neuronalen Netzwerk beibringen, zwischen rheumatoider Arthritis, Psoriasis-Arthritis und gesunden Gelenken zu unterscheiden. Seite 82

## Alzheimer-Signatur in der menschlichen Darmflora

Aktuelle Studienergebnisse eines Forschungsteams am Universitätsklinikum Tübingen zeigen, dass das Darm-Mikrobiom auch bei der Alzheimer-Krankheit eine wichtige Rolle spielen

	Medizin-
67	Inhaltsübersicht
68	<b>CME – Fortbildung</b> E-Zigaretten, Tabakerhitzer: Dual Use oder Add On – derzeit ohne Definition
	
78	<b>Spezial: Biopharmazeutika</b> Jedem Wirkstoff seinen Namen • Ein Reparaturprogramm fürs Herz
80	<b>Spezial: Rheuma/Gelenkerkrankungen</b> Therapieempfehlungen bei rheumatoider Arthritis • Arthritis mit KI früh erkennen • Präzisionsmedizin bei chronischer Entzündung wird klinisch verfügbar
84	<b>Geriatric</b> Neue Therapiemöglichkeiten bei Schlaganfall • Alzheimer-Signatur in menschlicher Darmflora • Living Lab Demenz Bamberg • Ernährungs- und Bewegungs-Assistenzsystem • Vor allem Frauen stemmen Pflege von Angehörigen
89	<b>Schmerz</b> Achtsamkeit als Schlüssel zum Erfolg • Menstruation: Schmerzen und andere Beschwerden • Wirksame nicht medikamentöse Verfahren beim Lymphödem • Curriculum Algesiologische Fachassistenz der Deutschen Gesellschaft für Schmerzmedizin • Kampagne: das ist palliativ – Wie wollen wir sterben?
94	<b>Diabetes</b> Hohe Blutfettwerte schädlicher als angenommen • Nageltherapie bei diabetischem Fußsyndrom • Testosteronbehandlung erhöht Knochendichte • COVID-19: Übergewicht, Hypertonie und Diabetes erhöhen Sterblichkeit
101	<b>Herz-Kreislauf</b> RNA-Therapie gegen Herzinsuffizienz und Organfibrosen • Reisthrombose • Aufklärungskampagne Vorhofflimmern • Vorsorge und Früherkennung bei Herzkrankheiten vernachlässigt • 8,6 Millionen Erwerbstätige haben psychisches Risiko für Herzinfarkt
110	<b>Gastroenterologie</b> Aufbau einer Pankreasdatenbank • Pankreaskarzinom: Entstehung und Klassifizierung • Wie Magen-Stammzellen durch p57 ihre Zuständigkeit ändern • Darmbakterien beim Fressen zusehen • Darmzellen und Milchsäurebakterien schützen vor Candida-Infektionen
	<b>Report</b>
115	<b>! Topthema</b> Diabetische Neuropathie: Aktuelle internationale Empfehlungen
116	<b>5 Fragen zum Thema:</b> Stellenwert von LAMA bei der Asthma-Therapie
117	Kein Einfluss des Ginkgo-Spezialextrakts EGb 761® auf die Wirkung von Rivaroxaban
118	Schutz vor Pneumokokken im Herbst besonders wichtig
120	<b>Pharma-News</b>
122	<b>Kreuz &amp; Quer</b> Verlosung: „Kleine Auszeiten“ • Vorschau • Impressum